

The image shows the front facade of a two-story building with a dark grey tiled roof. The walls are a light beige color. There are six windows in total, arranged in two rows of three. Each window is white-framed and divided into four panes. In the center of the ground floor is a wooden double door with a small transom window. Above the door is a large, white, rectangular sign with a black border and decorative corners, containing the text 'HÔTEL-RESTAURANT' in bold, black, sans-serif capital letters. The building is surrounded by some low-lying green shrubs and a paved area in the foreground.

HÔTEL-RESTAURANT

«212 – Hôtel-restaurant dans un centre touristique»

Profil anonyme

BestValue

M & A ADVISOR

Hôtel-restaurant

Profil anonyme

Activités

L'entreprise est spécialisée dans l'**Horeca**, elle gère un **hôtel-restaurant d'une dizaine de chambres modernes** et d'une capacité totale de **près de 300 couverts**.

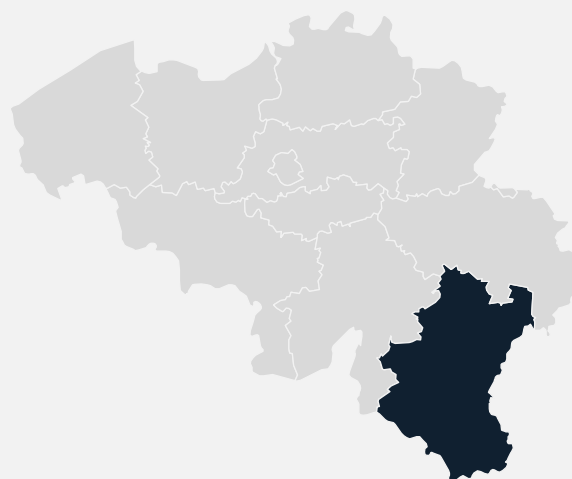
L'établissement est situé **en centre-ville** et profite d'une **terrasse idéalement orientée**. Son offre s'adresse à **une clientèle variée**, composée de familles, de groupes d'amis et de nombreux touristes.

Transaction

La transaction proposée implique la vente de **100 % des actions**, comprenant également **l'immobilier**.

Localisation

L'entreprise est située dans la province de **Luxembourg, en Belgique**.



Facteurs clés d'investissement



L'entreprise bénéficie d'une structure opérationnelle optimisée grâce, entre autres, à l'utilisation de plusieurs logiciels spécialisés.



L'établissement, fort de plus de 20 ans d'existence, jouit d'une excellente réputation dans sa région.



L'entreprise est située dans une zone touristique très prisée par les belges comme les étrangers.



L'entreprise possède un terrain adjacent destiné à la construction future de chambres supplémentaires.

Chiffres clés

2.000-2.500

Chiffre d'affaires (k€)

350-500

EBITDA (k€)

40-60

Personnel (total)

BestValue

M & A A D V I S O R



Ianis FOURNEAU

Partner



+32 491 22 39 76



i.fourneau@best-value.be



Colin Degeer

M&A Analyst



+32 477 76 08 82



c.degeer@best-value.be